

Trøndelag
fylkeskommune



Trøndelag Fylkeskommune

Bygge- og anleggsprosjekter 24 - 27

Bygge- og eiendomssjef Rune Venås

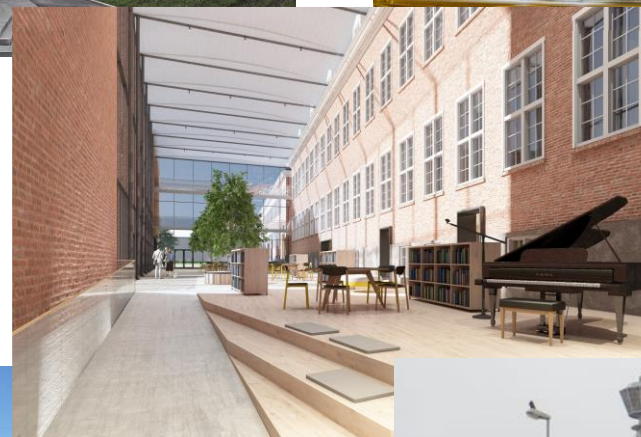
Byggebørsen Innherred
SNK, Verdal - 30.01.2024

Trøndelag Fylkeskommune

– stor regional eiendomsforvalter og byggherre



- Ca. 500 000 m² forvaltet bygningsareal på ca 100 lokasjoner
 - Videregående skoler
 - Administrasjonsbygg
 - Tannklinikker
 - Infrastruktur kollektivtrafikk
- Prosjektutvikling og -ledelse av byggeprosjekter i egenregi
- Byggeprosjekter, sum investering
 - 2010-2030 - 10 Mrd
 - 2024-2027 - 2,1 Mrd
- Sterk nedgang i gangsetting av nye byggeprosjekter
 - Volum 24 – 1,0 mrd
 - Volum 25 – 0,7 mrd
 - Volum 26/27 – 200 mill/år
- Prosjekter i egne selskaper
 - Volum 24-27 – 1,1 Mrd



Fokusområder ALLE byggeprosjekt TRFK



Bærekraft

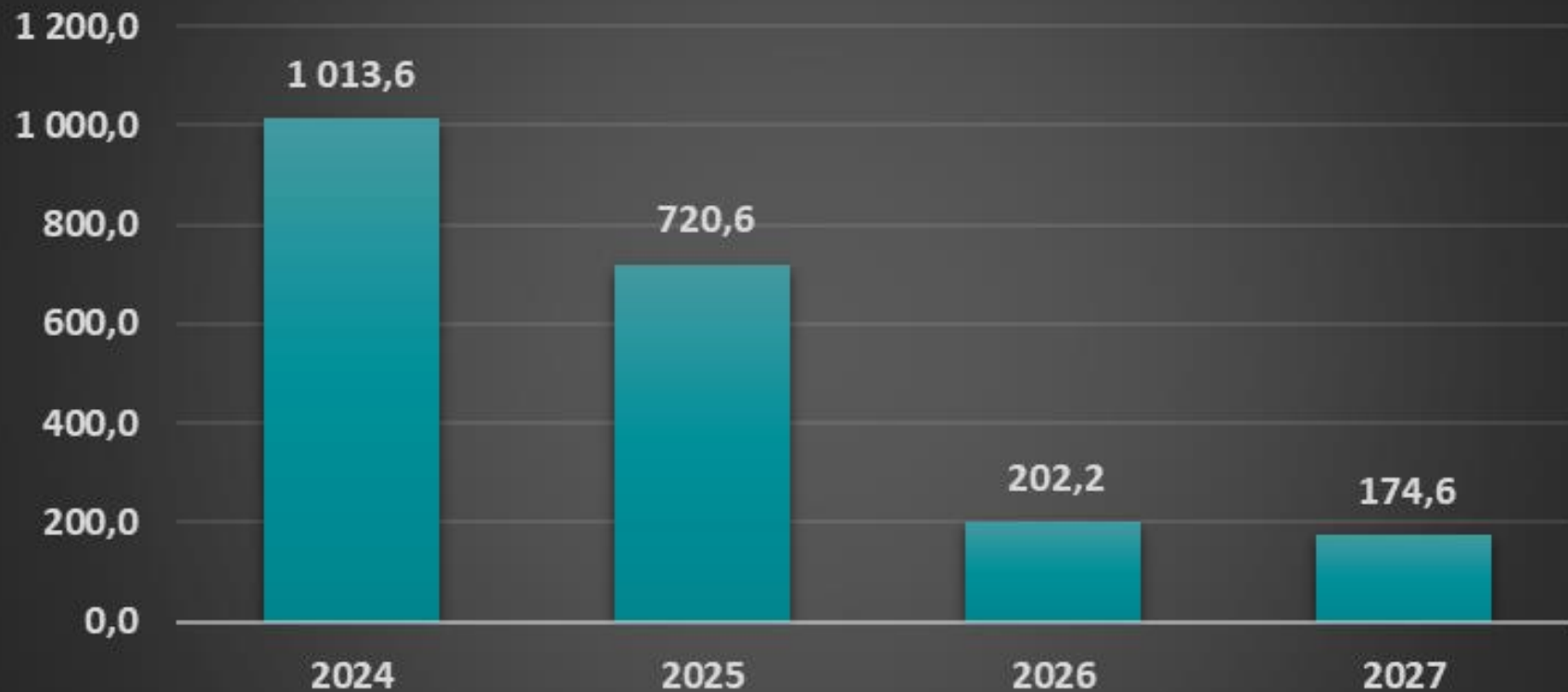
**Seriøsitets-
bestemmelser**

Effektmål

Merverdi

Investeringsrammer bygg TRFK 2024-27

Prosjektkostnad mill. NOK



- Kostnadsramme pågående/vedtatte prosjekter: 2,9 mrd. NOK
- Bussdepot Trondheim ikke vedtatt og inkludert (ca 500 mill. NOK)
- Steinkjer Fylkeshus + Fellesprosjektet Namsos bygges av selskaper og er ikke inkludert (1,3 mrd NOK)

Større pågående byggeprosjekt TRFK - nord for Gevingåsen



Verdal vgs

- Tilbygg/ombygging inkl. 7-er fotballhall
- Byggestart Q2-23/ferdig Q2-25
- Totalentreprise Skanska kontrahert
- Prosjektkost 447 mill.
- Energiforsyning til Verdal Bo- og Beh.senter



Nytt fylkeshus Steinkjer

- Byggherre Steinkjer Fylkeshus AS hvor TRFK er 1/3- eier og 100% leietaker
- Prosjektledelse Bane Nor Eiendom
- Byggestart Q1-23/ferdig Q4 -24
- Totalentreprise Grande/Veidekke kontrahert
- Ca 7400 m2 kontorbygg
- Prosjektkost 300 mill. (eks. mva)



Større pågående byggeprosjekt TRFK - sør for Gevingåsen



Cissi Klein vidergående skole, Trondheim

- Nytt skoleanlegg Falkenborg/Leangen
- Byggestart Q1-23/ferdig Q2-25
- Totalentreprise Veidekke kontrahert
- Prosjektkost 1,0 mrd NOK

Trondheim katedralskole, Trondheim

- Tilbygg/rehabilitering fredet bygningsmasse
- Byggestart Q3-23/ferdig Q3-25
- Totalentreprise Betonmast kontrahert
- Prosjektkost 690 mill. NOK

Flyfag Fosen videregående skole, Bjugn,

- Nybygg verksted/hangar landslinje flyfag
- Byggestart Q3-23/ferdig Q3-254
- Totalentreprise Stjern Entreprenør kontrahert
- Prosjektkost 150 mill. NOK



Større nye byggeprosjekt TRFK - nord for Gevingåsen



Fellesprosjektet Namsos

- Byggherre eget AS hvor TRFK og Namsos Kommune eier 50 % hver
- Ny skole Olav Duun vgs, kulturlokaler Namsos K og Fylkesgalleri på Nexans-tomta
- Ca 25 000 m2
- Byggestart 2025/ferdig 2027
- Konsept utvikles av Henning Larsen/Rambøll – grunnlag for konkurranse totalentreprise samspill 1.9.24
- Byggestart 25 - ferdig 27, avhengig av nye politiske vedtak
- Prosjektkost 1,1 mrd.



Andre byggeprosjekt TRFK på gang - nord for Gevingåsen



Trøndelag høyere yrkesfagskole, Stjørdal

- Tilbygg ved Ole Vig vgs
- Byggestart 2027/ferdig 2029
- Prosjektkost 200 mill.
- + Tilbygg verksted TIF 2026 – 17 mill.



Mære Landbruksskole

- Nytt auditoriebygg
- Byggestart 2027/ferdig 2028
- Prosjektkost 27 mill.

Ytre Namdal videregående skole, Rørвик

- Ombygging for helse- og oppvekst
- Byggestart 26/ferdig 26
- Prosjektkost 27 mill.



Andre byggeprosjekt TRFK på gang - sør for Gevingåsen



Guri Kunna videregående skole, avd Hitra,

- Nybygg, ombygging skole/tannklinikk
- Byggestart 2024/ferdig 2025
- Prosjektkost 120 mill.

Skjetlein videregående skole, Trondheim

- Nybygg byggfaghall
- Byggestart 2024/ferdig 2025
- Prosjektkost 71 mill

Melhus videregående skole, Melhus

- Nybygg, ombygging
- Byggestart 2026/ferdig 2028
- Prosjektkost 300 mill.

Fylkeshuset, Trondheim

- Ombygging fadministrasjonsbygg
- Byggestart 25/ferdig 27
- Prosjektkost 54mill.

Orkdal videregående skole, Orkanger (ikke vedtatt)

- Nybygg, ombygging evt med TYF/Meldal vgs, fotballhall i privat regi
- Byggestart 27/ferdig 29
- Prosjektkost 300 mill.

Bussdepot Trondheim (ikke vedtatt)

- Bussdepot med servicebygg
- Tomtealternativ utredes fortsatt
- Ferdig 2029
- Prosjektkost 500 – 700 millioner.



Investeringer veg 3,3 milliarder kroner



Bompengefinansiering 2024-27: 953 millioner kroner

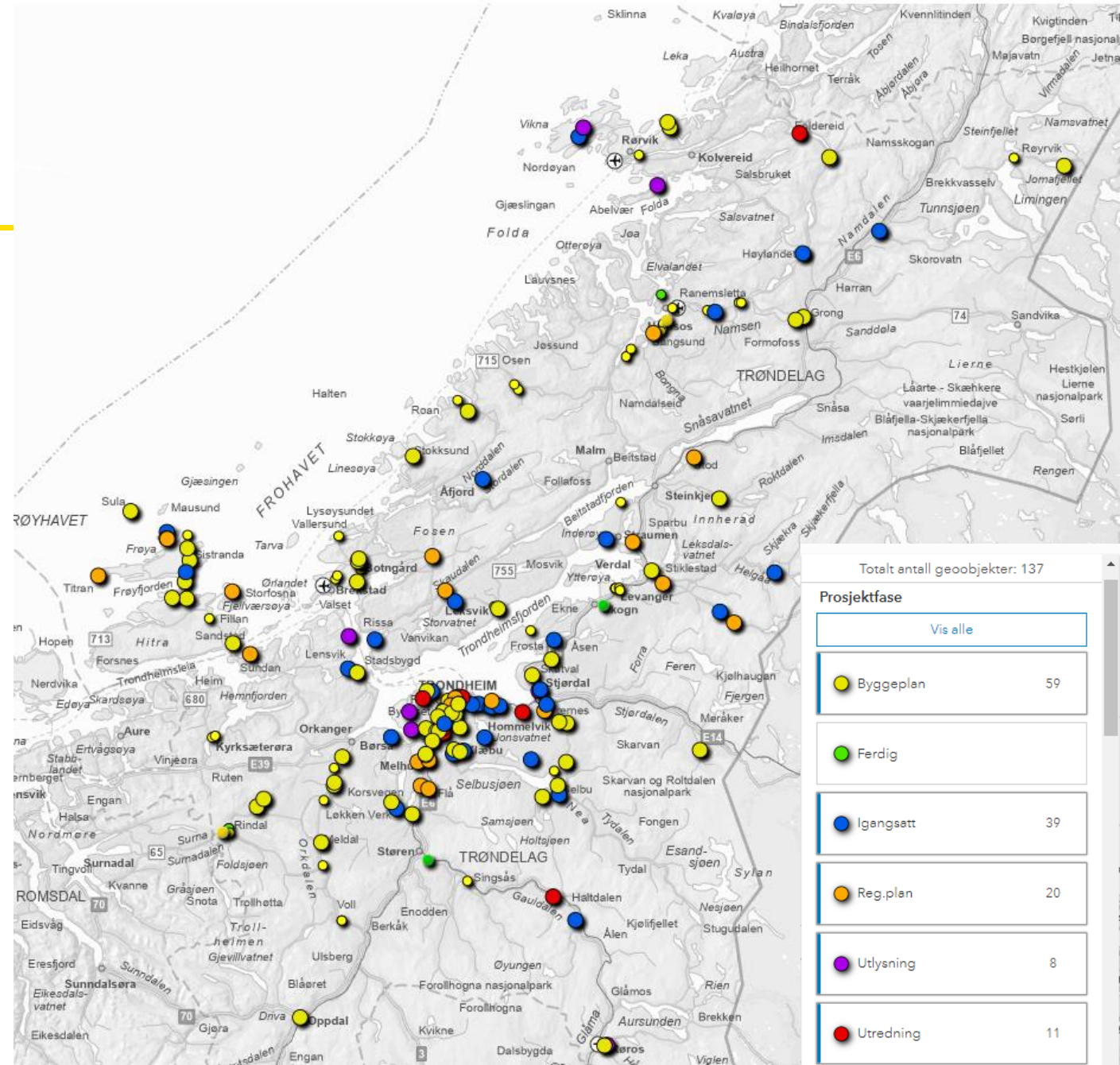
Investeringsramme 2024-2027 for de største prosjektene/programmene:

Fornyingsprogram fylkesveger:	811 millioner kroner
Lakseveg Nord:	939 millioner kroner
Frøya tunnelen; Forskriftstiltak:	388 millioner kroner
TRFK bidrag til Miljøpakken:	336 millioner kroner
Knarrlagsund bru:	240 millioner kroner

Fornyingsprogram og trafikksikkerhet er redusert med 125 millioner kroner
Røros-Støren er tatt ut, redusert med 890 millioner kroner

Prosjektkart vei

- Aktivitet over hele fylket
- [Prosjektkart Trøndelag fylkeskommune \(arcgis.com\)](https://arcgis.com)



Porteføljen – Tilbudsplan Utbygging



Tilbudsplan 2024 - 2025 Seksjon Ubygging					
Kontrakt	Kommune	Kategori	Planlagt utlysning	Planlagt utlysning	Antatt entreprise eks mva
Fv6966 Lauva	Steinkjer	Fornyng bru	1.kv	2024	18-25 mill
Fv714 Massvåg	Frøya	Fornyng bru	4.kv	2023	2-4 mill
Fv715 Mørrivatnet	Åfjord	Vedlikehold etter ras	4.kv	2023	20-30 mill
Fv763 Lein - Binde - Gusthaugen gs-veg	Steinkjer	Gang- og sykkelveger	1.kv	2024	30-40 mill
Fv6590 Bennavegen gsv (Usikker oppstart)	Melhus	Gang- og sykkelveger	3.kv	2024	
Fv6470 Reva bru	Frøya	Fornyng bru	2.kv	2024	2-6 mill
Fv7040 Kvitembekkbrua	Grong	Fornyng bru	1.kv	2024	3-5 mill
Fv6172 Asphaugbrua (Sammen med Storbekkbua)	Rindal	Fornyng bru	4.kv	2024	
Fv6170 Storbekkbua (Sammen med Asphaugbrua)	Orkland	Fornyng bru	4.kv	2024	
Fv6312 Straumselvbua	Åfjord	Fornyng bru	1.kv	2024	
Fv721 Lien (Sammen med Kalvå)	Ørland	Fornyng bru	2.kv	2024	2-4 mill
Fv6392 Kalvå (Sammen med Lien)	Ørland	Fornyng bru	2.kv	2024	
Fv6518 Alma bru (Usikker oppstart)	Oppdal	Fornyng bru	3.kv	2024	25-35 mill
Fv714 Røssvika-Slåttåvika (Usikker oppstart)	Hitra	Vegfornyng	1.kv	2024	30-50 mill
Fv 17 Lakseveg nord	Grong Høylandet Nærøysund	Strekningsvis oppgradering veg. (Med forbehold om vedtatt bompengefinansiering)	1.kv	2025	
Fv715 Trolle bru (Usikker oppstart)	Trondheim	Fornyng bru	2.kv	2025	
Fv6456 Kverndammen	Hitra	Fornyng bru	1.kv	2025	
Fv7048 Kvernelvbua	Høylandet	Fornyng bru	1.kv	2025	
Fv7024 Oreלבua	Røyrvik	Fornyng bru	1.kv	2025	
Fv710 Tøndel	Orkland	Fornyng bru	1.kv	2025	15-20 mill
Fv705 Mobekken kulvert	Stjørdal	Fornyng bru	2.kv	2024	
Fv364 Knarrlagsund bru	Hitra	Bru	4.kv	2025	

Lakseveg nord, 133 km



Lakseveg nord



Fakta om prosjektet

Tema Veg

Hva Prosjektet Lakseveg nord omfatter utbedring av fv.775 Gartland-Høylandet, fv.17 Høylandet-Nordland grense, fv.770 Nordlandskorsen - Rørvik og fv.7088 Rørvik - Flerengstrand

Hvor Grong, Høylandet og Nærøysund

Når 2021-2023 Planlegging og behand

Chat



Miljøpakken

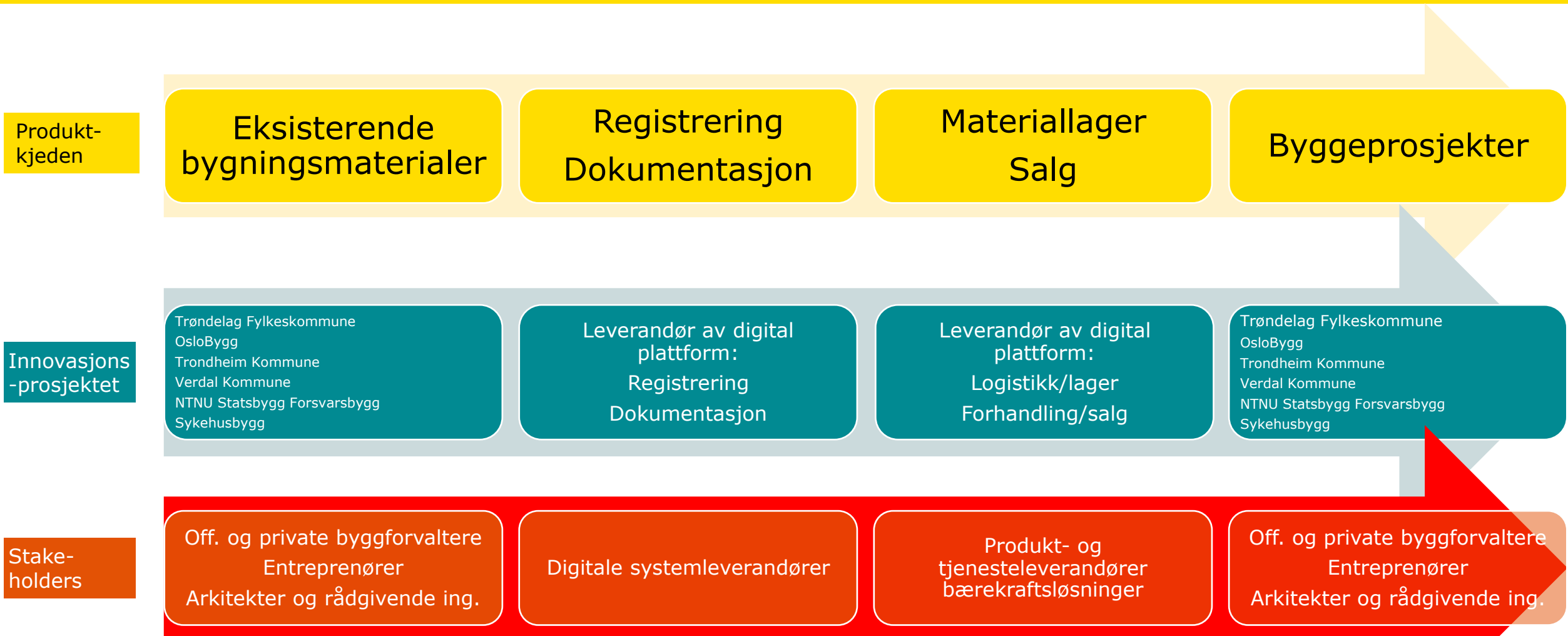


Prosjektnavn	Kommune	Prosjekttype	Prosjektfase	Antatt byggestart
Fv 6658 Utleirvegen Øst, Steindalsvegen-Blaklivegen	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q4 2024
Fv 6654 Ringvålvegen, G/S Lundåsen og vestover	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q2 2024
VM-prosjekt - Tiltak til VM2025	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q1 2024
Fv 6680 og 6674 Bratsbergvegen, utbedring holdenlasser	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q4 2024
Fv 707 Berg – Høstadvorsen GSV	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q2 2024
Metrobusstrase Nyhavna	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q4 2025
MP Hovedsykkelveg Heimdal – Selsbakk, del 1	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q? 2025
Fv 6658 Torbjørn Bratts veg	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q3 2025
Fv 6658 Utleirvegen, Nardokrysset - Steindalsveien	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q3 2025
Gang- og sykkelveg langs fv. 950 over Homla	Malvik	Anlegg	Utførelse	Q2 2025
MP Hovedsykkelveg Heimdal – Selsbakk, del 2	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q? 2026
FV 6690 Elgeseter gate gateprosjekt, del 1	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q4 2026
Haakon VII's gate	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Q2 2027
Kongens gate gateprosjekt	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Pågår
Fv 6658 Utleirvegen Vest, Steindalsvegen-Blaklivegen	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Pågår
Innherredsveien øst gateprosjekt	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Pågår
Fv 6654 Ringvålvegen fortau Nytrønningen-Skogly	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Pågår
Fv 6654 Ringvålvegen fortau ved Lund-snuplass	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Pågår
Fv 704 Tanem-Tulluan	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Pågår
Fv950 GS Reppe – Være	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Pågår
Fv707 Brå bru	Trondheim	Anlegg	Utførelse	Pågår

Tabell 2: Veiledende kostnader 2024-2027 (2010-2029)

Kostnader	Før					2024-2027	2028-2029	2010-2029
	2023	2024	2025	2026	2027			
Rv. 706 Sluppen/Nydalsbrua	1533	325	0	0	0	325	0	1858
Fv. 704 Tanem - Tulluan	372	258	20	0	0	278	0	650
Hovedveg øvrige prosjekt	3251	0	0	0	0	0	0	3251
Lokale veger	408	38	60	100	100	298	120	825
Kollektiv, driftstilskudd	2168	300	300	300	300	1199	599	3966
Kollektiv, reduserte kollektivtakster	210	58	58	58	58	232	116	558
Kollektiv, infrastruktur	1316	52	132	252	385	821	1563	3701
Metrobuss	1435	126	444	224	85	878	925	3238
Jernbane, knutepkt- og stasjonsutv	135	75	171	0	0	246	0	381
Gatebrukstiltak	99	9	16	16	12	53	24	175
Hovednett sykkel	2076	555	462	661	433	2111	833	5021
Gangveger	244	48	34	22	22	124	43	411
Trafikksikkerhet	558	86	104	75	55	321	44	922
Støytiltak	210	38	43	20	45	145	33	388
Mobilitet	93	30	30	21	21	102	31	226
Prosjektutv/informasjon mm	370	20	23	20	21	85	37	491
Administrasjon og koordinering	52	17	18	18	18	70	35	156
Realkostnadsvekst (1% pr år)	0	0	15	27	34	76	162	237
Rentekostnad (5%)	1	0	0	0	0	0	0	1
Udisponert reserve						0	2638	2638
Sum kostnader	14529	2034	1927	1812	1588	7361	7203	29094

Digital plattform ombruk byggematerialer - verdikjeden og aktører



Bærekraftige byggeprosjekt Trøndelag Fylkeskommune



Vedtatte klima- målsetninger egne bygg :

- Utslipp knyttet til **energiforbruk drift** bygg (referanse 2018) redusert til:
 - 10 % i 2023
 - 65 % i 2026
 - 100 % i 2030
- Utslipp knyttet til **materialbruk/ byggeplass** (referansebygg 2015) redusert til:
 - 50 % 2025

Miljøoppfølgingsplan (MOP) med krav alle prosjekt:

- **Energiforbruk** – ca. 50 % av passivhus
- **Nullutslipp** - ZEB OM₅₀ -> energiproduksjon/plusshus
- **Materialkrav klimagassutslipp** – 50 % av referansebygg
- **Fossilfri/nullutslipps byggeplass**
- **Avfallsmengde og transport**
- **Økt sirkularitet**
 - Design for demontering og ombruk
 - Design for robusthet for ombruk av bygg

Energiytelsesavtaler (EPC)

Fornybar energiproduksjon - prosjekt i regi av Grønt Hjerte AS



**GRØNT
HJERTE**

Investeringsvolum GH 24-27: ca 80 mill.

[Link](#)

KONTAKT

 932 80 037

 e-annaber@trondelagfylke.no